

Obec Egreš
Stavebný úrad
Ul. Hlavná 78
075 01 Egreš

Podľa rozdeľovníka!

Váš list/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Egreš
	OCU-283/2026-2	Ing. Oľga Kačinetzová/ 0915840267	19.10.2026

VEC: Oznámenie o začatí konania o stavebnom zámere a upustení od ústneho pojednávania spojeného s miestnou obhliadkou

Ing. Róbert Soták, 072 23 Zbudza č. 127 a MUDr. Gabriela Sotáková r. Timková, 075 01 Egreš č. 81 podali dňa 14.10.2006 žiadosť o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere na stavbu „**Jednobytová budova RODINNÝ DOM Bungalov – Novostavba, Egreš**“ na pozemkoch registra KNC parc. č. **136/1, 139/4 (RD)** a na parc. č. **136/4** (rekonštrukcia vjazdu) v katastrálnom území Egreš.

Názov stavby:	„ Jednobytová budova RODINNÝ DOM Bungalov – Novostavba, Egreš “
Miesto stavby:	obec Egreš, okres Trebišov
Stavebné pozemky:	registra „C“-KN, parcelné č. 136/1, 139/4 (LV č. 613) – rodinný dom, rekonštrukcia vjazdu na parc. KNC č. 136/3 (LV č. 280), v katastrálnom území Egreš
Identifikačný kód:	1111 – jednobytová budova
Typ stavby:	súbor stavieb
Charakter stavby:	nová stavba, jednoduchá stavba
Účel stavby:	na bývanie
Popis stavby:	Rodinný dom bude jednopodlažný, zastrešený valbovou strechou. Rodinný dom bude 4 – izbový s terasou a spevnenými plochami pre parkovanie. Situovaný je na parc. KNC č. 139/4.

V zmysle § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) uvedeným dňom bolo začaté konanie o stavebnom zámere.

Obec Egreš, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“) oznamuje začatie konania o stavebnom zámere dotknutým orgánom, dotknutým právnickým osobám a známym účastníkom konania, podľa § 51 ods. 1 a 2 Stavebného zákona v spojení s § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. správny poriadok, a keďže sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovaného stavebného zámeru podľa § 53 ods. 2 Stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania spojeného s miestnou obhliadkou.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje návrhy, pripomienky, námietky a práva a právom chránené záujmy najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote môžu svoje stanoviská uplatniť aj dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby, inak sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Do podkladov rozhodnutia o stavebnom zámere možno nahliadnuť na spoločnom stavebnom úrade v Trebišove, v budove MsÚ, M.R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov, 3. posch., č. dv. 303 počas stránkových dní.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc v zmysle § 17 zákona č. 71/1967 Zb. správny poriadok.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 51 ods. 3 Stavebného zákona a podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. správny poriadok, musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a na webovej stránke obce Egreš. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Ing. Gabriela Timková
starosta obce

Oznámenie sa doručí:

- účastníkom konania:

1. Ing. Róbert Soták, 072 23 Zbudza č. 127
2. MUDr. Gabriela Sotáková r. Timková, 075 01 Egreš č. 81
3. Ing. Milan Gavroň, iPROJEKT s.r.o., Rabčice 664, 029 45 Rabčice, IČO: 57218005
-projektant
4. Ostatní účastníci konania, ktorých vlastnícke práva sú navrhovanou stavbou dotknuté

- dotknutým orgánom a dotknutým právnickým osobám:

5. Košický samosprávny kraj, orgán územného plánovania, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice, IČO: 35541016
6. Okresný úrad Trebišov, pozemkový a lesný odbor, Nám. Mieru 804/1, 075 01 Trebišov, IČO: 00151866
7. Správa ciest KSK, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice, IČO: 35555777
8. SPP distribúcia, a. s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava, IČO: 35910739
9. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361
10. VVS, a. s., závod Trebišov, Komenského 1872, Trebišov, IČO: 36570460
11. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35763469
12. Okresný úrad Trebišov, odbor cestnej dopravy a PK, M.R. Štefánika 32, 075 01 Trebišov, IČO: 00151866

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby: