

Obec Plechotice

Stavebný úrad

Hlavná 39/70

075 01 Plechotice

Podľa rozdeľovníka!

Váš list/zo dňa

Naše číslo
OCU-32/2026-003

Vybavuje/linka
Ing. Oľga Kačinetzová/
0915840267

Plechotice
17.03.2026

VEC: SPP – distribúcia, a. s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava, IČO: 35910739, ktorú zastupuje splnomocnenec Ing. Richard Neklapil, Baltická 1, 040 12 Košice - kolaudačné rozhodnutie

ROZHODNUTIE

SPP – distribúcia, a. s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava, IČO: 35910739, ktorú zastupuje splnomocnenec Ing. Richard Neklapil, Baltická 1, 040 12 Košice podala dňa 04.02.2026 návrh na kolaudáciu stavby **„Rekonštrukcia MŠP plynovodu v lokalite Egreš, časť Caloka“** na pozemkoch líniová stavba v katastrálnych územiach: **Egreš, Zemplínska Teplica, Plechotice**, na ktorú bolo vydané Obcou Plechotice stavebné povolenie pod č. OCU-65/2024-003 zo dňa 08.08.2024.

Obec Plechotice, príslušný stavebný úrad podľa § 14 ods. 1 písm. g) zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 25/2025 Z. z.“), v súlade s § 84 ods. 5 zákona č. 25/2025 Z. z., prerokoval a posúdil návrh postupom podľa § 80 až 81b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov a na základe výsledkov kolaudačného konania podľa § 82 ods. 1 stavebného zákona

povoľuje užívanie

stavby **„Rekonštrukcia MŠP plynovodu v lokalite Egreš, časť Caloka“** na pozemkoch líniová stavba v katastrálnych územiach: **Egreš, Zemplínska Teplica, Plechotice**.

Stavba pozostáva zo stavebných objektov:

SO 01 VTL plynovody

SO 01.1 Príprava staveniska

SO 01.3 Prepoje a odpoje

SO 01.4 Existujúca prístupová komunikácia pre manipuláciu s TU

Stavba bude slúžiť na zabezpečenie bezpečnej a spoľahlivej prevádzky VTL medzištátneho plynovodu DN 700. Celková dĺžka VTL plynovodu je 2433,51 m.

Pre užívanie stavby stavebný úrad podľa § 82 ods. 2 stavebného zákona určuje tieto podmienky:

1. Stavbu udržiavať v dobrom stavebnotechnickom stave tak, aby nevznikalo nebezpečenstvo požiarnych a hygienických závad, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu a aby sa čo najviac predĺžila jej užívatel'nosť (§ 86 stavebného zákona).
2. Počas užívania stavby musia byť dodržané platné predpisy týkajúce sa ochrany životného prostredia, zdravia ľudí, bezpečnosti pri práci a požiarnej ochrany.
3. Vlastník stavby je povinný dokumentáciu stavby a príslušné rozhodnutia uchovávať po celý čas jej užívania, pri zmene vlastníctva ju odovzdá novému nadobúdateľovi.

Námietky účastníkov konania: neboli podané.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 04.02.2026 podal navrhovateľ žiadosť o vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „Rekonštrukcia MŠP plynovodu v lokalite Egreš, časť Caloka“ na pozemkoch „líniová stavba“ v katastrálnych územiach: Egreš, Zemplínska Teplica, Plechotice, na ktorú bolo vydané Obcou Plechotice stavebné povolenie pod č. OCU-65/2024-003 zo dňa 08.08.2024.

Dňa 11.02.2026 stavebný úrad oznámil začatie kolaudačného konania a zároveň nariadil ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutočnilo dňa 10.03.2026.

Na miestnom zisťovaní bolo predložené geodetické porealizačné zameranie, zápis o odovzdaní a prevzatí stavby, stavebný denník, správa o odbornej skúške plynového zariadenia, zápis o tlakovej skúške plynového zariadenia, certifikáty stavebných výrobkov a ostatné prílohy vyplývajúce z podmienok stavebného povolenia.

Dňa 11.03.2026 bolo predložené kladné záväzné stanovisko Inšpektorátu práce Košice pod č. IPKE/IPKE_BOZP-IKO/KON/2026/1627-2026/3925 zo dňa 11.03.2026 ku kolaudácii stavby.

Na konaní bolo zistené, že stavba bola uskutočnená podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní. Boli dodržané podmienky územného rozhodnutia a stavebného povolenia. Užívaním stavby nie je ohrozený život, životné prostredie, ani zdravie osôb.

Správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov vo výške 1500 € bol zaplatený bankovým prevodom na účet Obce Plechotice.

P o u č e n i e

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na stavebný úrad - Obec Plechotice, Hlavná 39/70, 07501 Plechotice.

Rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 82 ods. 6 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a na webovej stránke obce Egreš, obce Zemplínska Teplica a obce Plechotice.

PaedDr. Marek Andráš
starosta obce

Doručí sa:

1. Ing. Richard Neklapil, Baltická 1, 040 12 Košice - splnomocnenec
2. Obec Egreš, 075 01 Egreš 78, IČO: 00331520
3. Obec Zemplínska Teplica, Okružná 340/2, 076 64 Zemplínska Teplica
4. Obec Plechotice, Hlavná 39/70, 075 01 Plechotice
5. Ostatní účastníci konania, ktorých vlastnícke práva sú kolaudovanou stavbou dotknuté

Na vedomie:

6. SPP-distribúcia, a.s., Ing. Valéria Sterančáková, Plátennícka 2, 821 09 Bratislava, IČO: 35910739 - projektant
7. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Povodie Bodrogu., OZ, M.R. Štefánika 25, 07501 Trebišov, IČO: 36022047
8. Inšpektorát práce, Masarykova 10, Košice , IČO: 00166383